

MINERGIE®

Construir mejor, vivir mejor.



Estándar suizo de construcción sustentable

El Origen de Minergie

Hace más de 20 años Minergie nació en Suiza, en la actualidad es el estándar de construcción más demandado en el país y ha contribuido a disminuir significativamente las emisiones de CO₂



Algunos datos interesantes de Minergie Suiza son:

- ✓ Ya existen más de 50 mil edificaciones certificadas con Minergie, representando más del 25% del total de construcciones nuevas.
- ✓ El 15% del país vive o trabaja en una edificación certificada con Minergie.
- ✓ Hay más de 1.700 expertas y expertos Minergie que están capacitados y autorizados para certificar edificaciones.

Minergie llegó a Chile

A comienzos del 2022 Minergie se instaló en Chile con el Curso “Edificación como un todo”, para capacitar expertos y expertas quienes al finalizar el curso obtuvieron su certificado para evaluar sus propios proyectos.

Durante ese año se iniciaron tres proyectos que, actualmente, ya están pre-certificados y que buscan ser las primeras edificaciones con este sello de construcción sustentable en el país



Las Pataguas, proyecto piloto

Una edificación Minergie en Chile tiene los siguientes atributos



Presenta temperaturas interiores estables y confortables reduciendo significativamente el uso de sistemas activos para el enfriamiento o la calefacción. Los costos de calefacción pueden reducirse de 2 a 3 veces.



Mantiene una calidad del aire interior saludable. El material particulado fino y otras formas de contaminación del aire son filtradas antes del ingreso del aire a la vivienda, y se utilizan materiales de construcción más sanos para un ambiente interior saludable.



Es eficiente en el uso de la energía y cuenta con auto producción de electricidad (o agua caliente sanitaria) mediante energía solar. Al alcanzar una categoría de la CEV B o superior, el ahorro de energía es del 55% o más en comparación con las construcciones de referencia.



Es respetuosa con el clima. La eficiencia energética combinada con la energía renovable para la calefacción (o climatización) garantiza emisiones de CO2 muy bajas. Esto también se mejora a través del uso consciente de materiales locales, renovables y reciclados.



Representa una inversión rentable. Las cifras de Suiza muestran que el valor de venta de las viviendas unifamiliares Minergie, es en promedio un 7% más alto en comparación con las edificaciones de referencia, que solo cumplen con normas locales

Una casa Minergie tiene

- 1 Control Solar**
Protecciones solares y aprovechamiento pasivo de la radiación.
- 2 Espacios verdes y sin químicos** que mitigan el impacto ambiental de la construcción.
- 3 Envoltente térmica eficiente**
- 4 Ventilación constante natural**, medidas low tech o pasivas.
- 5 Uso eficiente de agua**
Captación, reutilización y tratamiento.



- 6 Monitoreo**
Medición del consumo de energía, control de temperatura y humedad.
- 7 Fomento de materiales** y medición de huella de carbono.
- 8 Espacios interiores sanos**, productos sin impacto a la salud y protección contra el ruido
- 9 Sistemas de iluminación, calefacción, refrigeración y ACS eficientes de bajo consumo**
- 10 Reducción de combustible fósil** y fomento de energía renovable

Alianzas Minergie

En sus 2 años en Chile Minergie ya cuenta con alianzas de alto valor para agilizar la implementación de proyectos



Descuento en certificación y cursos para socios/as



Descuento en certificación y cursos para socios/as

araucó

Descuento en cursos para sus trabajadores



Tasas de interés preferenciales para proyectos Minergie al optar por la Hipoteca Verde



Burgos Residencial

¿Quieres información?

El equipo de Minergie Chile te podrá ayudar con cualquier duda que tengas. Escríbenos.

catalina.moya@ebpchile.cl
monserrat.bobadilla@ebpchile.cl

Encuentra a tu Experto/a

<https://www.minergie.cl/es/expertos/encuentre/>

MINERGIE®
Construir mejor, vivir mejor.